

REGIONE ABRUZZO – A.S.L. DI PESCARA  
P. O. DI PESCARA – U.O.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

## AZIENDA U.S.L. DI PESCARA



### *PROGETTO ESECUTIVO*

### LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI SERVIZI IGIENICI DELLA STRUTTURA SANITARIA DI CITTA' S. ANGELO

**CUP:** \_\_\_\_\_

**CIG:** \_\_\_\_\_

**Data**

### **SCHEMA DI CONTRATTO**

**TAV. N**

ENTE FINANZIATORE : A.S.L. DI PESCARA

Responsabile Unico del procedimento

f.to ing. Luigi LAURIOLA  
\_\_\_\_\_

Il progettista

f.to geom. Giuseppe TRUSSO  
\_\_\_\_\_

Repertorio n.

**CONTRATTO DI APPALTO**  
TRA  
AZIENDA' SANITARIA LOCALE DI PESCARA  
E

L'IMPRESA.....

**Per lavori di :**

"RISTRUTTURAZIONE DEI SERVI IGIENICI DELLA STRUTTURA SANITARIA DI CITTA'  
S. ANGELO"

**SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO**

(articolo 43, comma 1, regolamento generale, D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

<i>Importi in euro</i>		<i>Colonna 1)</i>	<i>Colonna 2)</i>	<i>Colonna 1 + 2)</i>
		A Misura €	In economia	TOTALE €
a.1	Importo esecuzione lavori soggetti a ribasso	213.641,49		213.641,49
a.2	Oneri per attuazione piani di sicurezza	5.826,86		5.826,86
a.1 + a.2	<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>219.468,35</b>		<b>219.468,35</b>

Repertorio n. ....del .....

## **CONTRATTO D'APPALTO**

### **Per i lavori di "RISTRUTTURAZIONE DEI SERVIZI IGIENICI DELLA STRUTTURA SANITARIA DI CITTA' S. ANGELO"**

L'anno **duemila**..... , il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella sede dell'A..S.L. di PESCARA sita in Pescara Via \_\_\_\_\_, avanti a me Dr. \_\_\_\_\_, DIRETTORE GENERALE dell' A.S.L. di PESCARA autorizzato alla stipula dei contratti in forma pubblica amministrativa , sono comparsi senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti rinunciato d'accordo con me, giusto l'art. 48 della vigente legge del 16.02.1913 n. 89 i Signori:

- 1) \_\_\_\_\_ nata/o a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ domiciliato in \_\_\_\_\_ presso la sede \_\_\_\_\_, nella qualità di \_\_\_\_\_;
- 2) Il Sig. \_\_\_\_\_ nato \_\_\_\_\_ ad \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ nella sua qualità di Legale Rappresentante della Ditta \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ Partita Iva \_\_\_\_\_

#### **PREMESSO CHE**

in esecuzione al verbale di gara redatto in data \_\_\_\_\_, il Dirigente Tecnico \_\_\_\_\_ con propria determina n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ha aggiudicato l'appalto dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE DEI SERVIZI IGIENICI DELLA STRUTTURA SANITARIA DI CITTA' S. ANGELO" alla Ditta \_\_\_\_\_ per l'importo netto di € \_\_\_\_\_ per lavori al netto desunto dall'applicazione del ribasso d'asta offerto in sede di gara ai lavori compresa l'incidenza della manodopera oltre a € 5.826,86 per oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale di € \_\_\_\_\_ oltre IVA di legge;

#### **CIO' PREMESSO**

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

### **TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI**

#### **Articolo 1. Oggetto del contratto**

1. La Stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori citati in premessa. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

#### **Articolo 2. Capitolato d'appalto / Elenco Prezzi**

1. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato d'appalto / Elenco Prezzi, atti che L'impresa dichiara di conoscere ed accettare, avendone completa conoscenza in sede di partecipazione alla gara d'appalto e che anche se non

materialmente allegati si intendono parte del presente contratto, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

2. E' estraneo al contratto e non ne costituisce in alcun modo riferimento negoziale il computo metrico estimativo allegato al progetto.

### **Articolo 3. Ammontare del contratto.**

1. L'importo contrattuale ammonta a € \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_) di cui:

a) € \_\_\_\_\_ per lavori al netto desunto dall'applicazione del ribasso d'asta offerto in sede di gara ai lavori compresa l'incidenza della manodopera;

b) € 5.826,86 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

3. Il contratto è stipulato "a misura" mediante applicazione della percentuale di ribasso all'importo posto a base di gara.

### **Articolo 4. Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere.**

1) Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del capitolato generale d'appalto approvato con d.m. 19 aprile 2000, n. 145, l'appaltatore ha eletto domicilio in \_\_\_\_\_;

2. Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del capitolato generale d'appalto, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante accrediti su conto corrente previo indicazione da parte dell'appaltatore delle coordinate bancarie

3. Ai sensi dell'articolo 4 del capitolato generale d'appalto, se l'appaltatore che non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con rappresentanza, per atto pubblico e deposito presso la stazione appaltante, a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per la esecuzione dei lavori a norma del contratto. L'appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante. L'appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei lavori. La stazione appaltante può esigere il cambiamento immediato del rappresentante dell'appaltatore, previa motivata comunicazione;

4) Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

## **TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI**

### **Articolo 5. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori, Penali.**

1. La consegna dei lavori viene effettuata con le modalità previste dal D.P.R. n. 207 del 2010. Sono a carico dell'Appaltatore gli oneri per le spese relative alla consegna, alla verifica ed al completamento del tracciamento.

2. Il tempo utile per ultimare l' appalto è fissato in giorni **90 (novanta)** naturali, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Il tutto come specificato all'art. 6.10 del Capitolato Speciale di Appalto.

3. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori è applicata una penale pari **all'1 per mille** dell'importo contrattuale. La misura complessiva della penale non può superare il **10%**, pena la facoltà, per la Stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

#### **Articolo 6. Sospensioni o riprese dei lavori.**

1. È ammessa la sospensione dei lavori su ordine del direttore dei lavori nei casi di particolari avverse condizioni climatologiche, di forza maggiore, o di altre circostanze speciali che impediscono la esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori, compresa la necessità di procedere alla redazione di varianti in corso d'opera nei casi previsti dall'articolo 106 del D. Lgs 50/2016 e ss. mm. ii.

2. La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato la interruzione.

3. Qualora l'appaltatore ritenga essere cessate le cause della sospensione dei lavori senza che la stazione appaltante abbia disposto la ripresa può diffidare per iscritto il responsabile del procedimento a dare le necessarie disposizioni al direttore dei lavori perché provveda a quanto necessario alla ripresa dell'appaltatore. La diffida è necessaria per poter iscrivere riserva all'atto della ripresa dei lavori qualora l'appaltatore intenda far valere l'illegittima maggiore durata della sospensione.

4. Qualora i periodi di sospensione superino un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori, l'appaltatore può richiedere lo scioglimento del contratto senza indennità; se la stazione appaltante si oppone allo scioglimento, l'appaltatore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti. In ogni altro caso, per la sospensione dei lavori, qualunque sia la causa, non spetta all'appaltatore alcun compenso e indennizzo.

5. Alle sospensioni dei lavori previste dal capitolato speciale d'appalto come funzionali all'andamento dei lavori e integranti le modalità di esecuzione degli stessi si applicano le disposizioni procedurali di cui al presente articolo ad eccezione del comma 4.

#### **Articolo 7. Oneri a carico dell'appaltatore.**

1. Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri già previsti dal capitolato d'appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale.

2. In ogni caso si intendono comprese nei lavori e perciò a carico dell'appaltatore le spese per:

- a) l'impianto e la manutenzione dei cantieri;
- b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;

c) attrezzi e opere provvisori e quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta dei lavori;

3. L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

4. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

5. L'appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

#### **Articolo 8. Contabilizzazione dei lavori.**

1. La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti.

2. La contabilizzazione dei lavori a misura è effettuata attraverso la registrazione delle misure rilevate direttamente in cantiere dal personale incaricato, in apposito documento, con le modalità previste dal capitolato speciale per ciascuna lavorazione; il corrispettivo è determinato moltiplicando le quantità rilevate per i prezzi unitari dell'elenco prezzi applicando quindi all'importo così derivato il ribasso d'asta offerto in sede in gara con l'aggiunta della quota percentuale degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

3. Le misurazioni e i rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti; tuttavia se l'appaltatore rifiuta di presenziare alle misure o di firmare i libretti delle misure o i brogliacci, il direttore dei lavori procede alle misure in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci suddetti.

5. Per i lavori da liquidare su fattura e per le prestazioni da contabilizzare in economia si procede secondo le relative speciali disposizioni.

6. Gli oneri per la sicurezza sono contabilizzati secondo quanto riportato nel capitolato speciale, con la sola eccezione del prezzo che è quello contrattuale prestabilito dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta in sede di gara. Si precisa che gli oneri di sicurezza previsti nel progetto, non soggetti a ribasso, sono fissi ed invariabili e i relativi costi unitari compensano sia gli oneri diretti che quelli indiretti così come prescritto dal D.Lgsv 81/08.

#### **Articolo 9. Invariabilità del corrispettivo.**

1. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

### **Articolo 10. Variazioni al progetto e al corrispettivo.**

1. Qualora la stazione appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 106, del D. Lgs 50/2016, e ss.mm.ii., le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante il verbale di concordamento ai sensi dell'articolo 163 del regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010.
2. In tal caso trova applicazione, verificandosene le condizioni, la disciplina di cui agli articoli 43, comma 8, 161 e 162 del regolamento approvato con D.P.R. n. 207 del 2010.
3. L'elenco dei prezzi unitari è vincolante per la valutazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili, ai sensi all'articolo 106, del D. Lgs 50/2016.

### **Articolo 11. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo.**

1. La stazione Appaltante eroga all'Esecutore, entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal Responsabile del Procedimento, l'anticipazione ai sensi dell'art. 26 della legge 98 del 09/08/2013 così come previsto dall'art. 8 comma 3 del D. Legge n. 192 del 31.12.2014 come modificato dall'art. 8 comma 3-bis della legge di conversione n. 11 del 27/02/2015 nella misura del ..... A garanzia dell'importo della anticipazione viene rilasciata dall'Appaltatore polizza fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato degli interessi legali applicato al periodo di erogazione dell'anticipazione che verrà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione stessa. Il recupero dell'anticipazione, trattandosi di intervento da eseguire in giorni 90, viene effettuato ad ogni emissione di certificato di pagamento nel medesimo anno contabile in misura percentuale calcolato sull'importo del S.A.L..
2. Ai sensi dell'art. 6.14 del Capitolato Speciale D'Appalto, si precisa che nel corso di esecuzione dei lavori sono erogati all'appaltatore sulla base dei risultati dei documenti contabili, pagamenti in acconto quando il credito dell'impresa raggiunga, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge, l'importo di **€ 40.000,00 (quarantamila/00)**.

I pagamenti non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del Codice di Procedura civile. Ad essi si applicano le disposizioni del D.P.R. 207/2010 in particolare gli artt. 143 e 144. La liquidazione di quanto dovuto è subordinata ad ottenimento, previa richiesta della Stazione Appaltante, della documentazione attestante la regolarità contributiva ed assicurativa "D.U.R.C." per INPS, INAIL ed altri organismi se dovuto;

### **Articolo 12. Risoluzione del contratto**

1. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei lavori;
- b) inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- i) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi del decreto legislativo 81/2008;
- l) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

2. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

#### **Articolo 13. Controversie.**

In relazione alla iscrizione delle riserve da parte dell'appaltatore , si applica quanto previsto alla parte IV, Titolo I, del D. Lgs 50/2016.

Per qualunque controversia dovesse insorgere sulla interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente Contratto fra le parti firmatarie è escluso il ricorso all'arbitrato.

### **TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI**

#### **Articolo 14. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.**

1. L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori; a tal fine è disposta la ritenuta a garanzia nei modi, termini e misura di cui all'articolo 7 del capitolato generale d'appalto.

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo all'articolo 4 del D.P.R. 207/2010.

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

4. L'appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.



5. Ai sensi dell'articolo 13 del capitolato generale d'appalto, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore invitato a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la stazione appaltante può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

#### **Articolo 15. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.**

1. L'appaltatore deposita presso la stazione appaltante:

- a) il documento di valutazione dei rischi di cui al decreto legislativo n. 81/2008;
- b) un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

2. Il piano di sicurezza e di coordinamento di cui alla precedente lettera b) forma parte integrante del presente contratto d'appalto.

3. L'appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

4. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

#### **Articolo 16. Subappalto.**

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

2. Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 105 del D. Lgs 50/2016, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

#### **Articolo 17. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante Polizza Fidejussoria numero \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ rilasciata dalla società \_\_\_\_\_ per l'importo di \_\_\_\_\_ pari al \_\_\_\_\_ per cento dell'importo del presente contratto.

2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

#### **Articolo 18. Responsabilità verso terzi e Polizza assicurativa.**

1. Ai sensi dell'articolo l'art. 103, del D. Lgs 50/2016, l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2. Per quanto attiene la polizza assicurativa per danni e responsabilità civile si applica l'art. 6.6 e 6.7 del Capitolato speciale d'Appalto

## **TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI**

### **Articolo 19. Documenti che fanno parte del contratto.**

Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti:

- 1) Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19.04.2000 n°145 (articoli in vigore) all'osservanza delle cui norme, l'impresa è vincolata e che non si allega per brevità;
- 2) Il Capitolato Speciale d'Appalto;
- 3) L'Elenco Prezzi;

### **Articolo 20. Adempimenti in materia antimafia e in materia penale.**

1. Ai sensi dell'articolo 90, comma 9, e dell'allegato XVII al Decreto n. 81 del 2008, l'appaltatore deve trasmettere alla Stazione appaltante, entro il termine prescritto da quest'ultima con apposita richiesta o, in assenza di questa, entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva e comunque prima della redazione del verbale di consegna dei lavori qualora questi siano iniziati nelle more della stipula del contratto:
  - a) una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili;
  - b) una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
  - c) Ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994, n. 490 e del d.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale di cui **all'articolo 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011, in base** alla certificazione, recante la dicitura antimafia di cui all'articolo 9 del d.P.R. n. 252 del 1998, rilasciata in data \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura di \_\_\_\_\_, ai sensi dell'articolo 6 del citato d.P.R.  
**(oppure)**  
alla comunicazione in via telematica pervenuta in data \_\_\_\_\_, numero \_\_\_\_\_ e archiviata al protocollo informatico della stazione appaltante alla posizione numero \_\_\_\_\_, trasmessa dalla Prefettura di \_\_\_\_\_, ai sensi dell'articolo 4 del d.P.R. n. 252 del 1998;
  - d) L'appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

**Articolo 21. Richiamo alle norme legislative e regolamentari.**

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D. Lgs 50/2016, e ss.mm.ii., il regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (articoli in vigore) e il capitolato generale approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 (articoli in vigore).

**Articolo 22. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante. A richiesta, io Ufficiale rogante, ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fattane a chiara e intelligibile voce, ed in presenza delle parti che hanno dichiarato di essere l'atto conforme alla loro volontà , lo approvano ed avanti a me lo sottoscrivono.

Letto, Confermato e Sottoscritto:

L'Impresa

Il Dirigente Tecnico

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

L'Ufficiale Rogante

\_\_\_\_\_

**Si accetta espressamente il contenuto dell'art. 13**

L'Impresa

Il Dirigente Tecnico

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Per i lavori di "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI SERVIZI IGIENICI DELLA STRUTTURA SANITARIA DI CITTA' S. ANGELO"**

VERBALE SULLA PERMANENZA DELLE CONDIZIONI CHE CONSENTONO L'IMMEDIATA  
ESECUZIONE DEI LAVORI

L'anno duemila....., il giorno ..... del mese di ..... in relazione a quanto disposto dall'art. 106 comma 3 del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 che testualmente recita:

*Art. 106 – Disposizioni preliminari.*

..... omissis....

*3. In nessun caso si procede alla stipulazione del contratto, se il responsabile e l'impresa appaltatrice non abbiano concordemente dato atto, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.*

T R A

L'ing. Luigi Lauriola, nominato Responsabile del Procedimento per i lavori indicati in epigrafe

E

Il Sig ....., nato a ..... (...) il ....., il quale interviene nella sua qualità di Legale Rappresentante, per conto dell'impresa ..... con sede in ..... (...) in Via ..... n. ..., appaltatrice dei lavori suindicati;

PREMESSO

Che detti lavori sono stati aggiudicati alla suddetta impresa, giusta determinazione n..... del .....

VISTI

gli atti progettuali, la documentazione relativa, la disponibilità e l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni degli atti progettuali, l'offerta presentata, le condizioni pattuite e quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori;

ATTESO

Che si deve procedere alla formale stipulazione del contratto;

VISTI

- il D.Lgs n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010;

SI DA' ATTO

Concordemente, senza riserve, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

L'IMPRESA APPALTATRICE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_